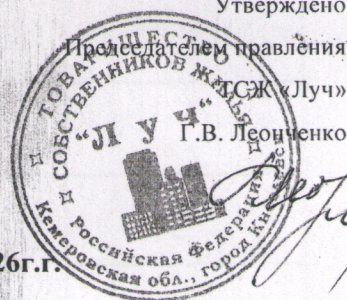
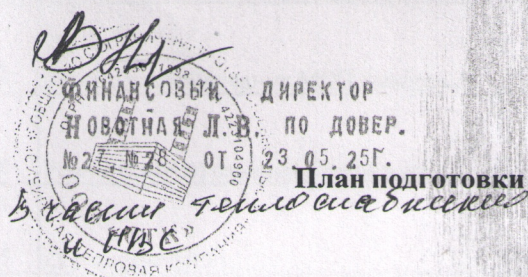


Согласовано:

Утверждено



ТСЖ «Луч»
Общая информация

№п/п	Перечень МКД	Наименование РСО	Наименование ГСО	Примечание
1	Ул.50 лет города, 26	ООО «СТК»		
	Итого:	1	0	

Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

	Наименование	Отопительные периоды		
		2021-2022г.г.	2022-2023г.г.	2023-2024г.г.
1	Продолжительность отопительного периода, дни	242	242	243
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	-2,8	-2,3	-1,9
3	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал,			
3.1	Объем потребленной тепловой энергии в отопительный период, Гкал,	529,295 Гкал	567,019 Гкал	521,974 Гкал
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения в МКД (шт. случаев/адреса МКД)	нет	нет	нет
5	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения в МКД (шт.случаев/адреса МКД)	нет	нет	нет
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период (шт. случаев/адреса МКД)	нет	нет	нет
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	нет	нет	нет
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	нет	нет	нет
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	нет	нет	нет
7	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления в управляющую компанию (шт.)	нет	нет	нет
8	Количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления(шт.)	нет	нет	нет

8.2	Ремонт(гидроизоляция, окраска) цоколя	-		
8.3	Ремонт дверей(входных МОП, тамбурных)	30.07.2025	слесарь	
8.4	Ремонт(замена) оконных блоков в МОП	-		
8.5	Остекление МОП	-	слесарь	
8.6	Капитальный ремонт фасада	-		
9	Обеспечение запаса песка(отсева) для посыпки тротуаров (не менее 3-4м3 на 1 тыс.м2 уборочной площади)	04.06.2025	слесарь	