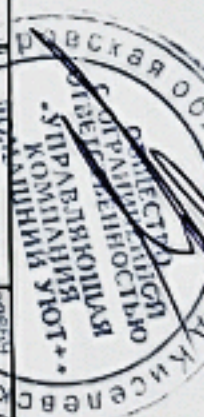


Learn

SECRET



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ УЮТ".

№ п/п	Перечень МКД	Наименование ТСО	Наименование ТСО	наличие Ц.О/Г.В.С.	Промывка с.о.	направление работ	продувка, очистка, промывка	ревизия (замена) запорной арматуры с/о, да/диаметр/шт.	ревизия (замена) запорной арматуры (вентиль) г.в.с. да/нет/диаметр/шт.	замена участков трубопровода с.о и г.в.с. диаметром	утепление трубопровода с.о и г.в.с. срок исполнения/м	наличие приборов т/м, шт/необходима проверка	Срок поверки	установка термоманометров, срок до/нет возможности	Срок поверки	Поверка (замена) ОДПУ	примечание
1	Большевистская, 4	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С. с прибором с.о в жил.помещ.	29.05.2026	29.05.2026	29.05.2026	да	да	да/20/4	24.07.2026/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
2	Большевистская, 4/1	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С.	29.05.2026	29.05.2026	29.05.2026	да	да	да/20/1	14.08.2026/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
3	Большевистская, 6	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С.	29.05.2026	29.05.2026	29.05.2026	да	да/20/1	да/20/5	14.08.2026/10	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
4	Большевистская, 8	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С.	03.06.2026	03.06.2026	03.06.2026	да	да	да/20/5	24.07.2026/10	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
5	Большевистская, 12	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С.	22.05.2026	22.05.2026	22.05.2026	да	да	да/20/6	16.06.2026/10	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
6	Большевистская, 12/2	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С.	26.05.2026	26.05.2026	26.05.2026	да	да	да/20/5	15.07.2026/10	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
7	Большевистская, 12/3	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С.	19.05.2026	19.05.2026	19.05.2026	да	да/20/1		05.06.2026/10	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
8	Большевистская, 14	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С.	18.05.2026	18.05.2026	18.05.2026	да	да	г.в. да/20/5	05.06.2026/10	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
9	Большевистская, 16	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С.	02.06.2026	02.06.2026	02.06.2026	да	да	да/20/4	07.07.2026/10	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
10	Большевистская, 16/2	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С.	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	да	да/20/1	да/20/6	16.06.2026/10	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
11	Большевистская, 16/3	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С.	22.05.2026	22.05.2026	22.05.2026	да	да	да/20/5	24.07.2026/3	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
12	Большевистская, 17	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С. с прибором с.о в жил.помещ.	29.05.2026	29.05.2026	29.05.2026	да	да	да/20/5	05.06.2026/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
13	Большевистская, 18	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С.	19.05.2026	19.05.2026	19.05.2026	да	да		07.07.2026/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
14	Большевистская, 19	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С. с прибором с.о в жил.помещ.	18.05.2026	18.05.2026	18.05.2026	да	да		07.07.2026/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
15	Большевистская, 21	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С. с прибором с.о в жил.помещ.	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	да	да		07.07.2026/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
16	Большевистская, 23	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С. с прибором с.о в жил.помещ.	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	да	да		07.07.2026/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
17	Большевистская, 25	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С. с прибором с.о в жил.помещ.	03.06.2026	03.06.2026	03.06.2026	да	да		03.08.2026/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
18	Большевистская, 27	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С. с прибором с.о в жил.помещ.	03.06.2026	03.06.2026	03.06.2026	да	да	да/20/3	03.08.2026/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
19	Большевистская, 29	ООО "КОТК"	нет	Ц.О/Г.В.С. с прибором с.о в жил.помещ.	03.06.2026	03.06.2026	03.06.2026	да	да		03.08.2026/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		

20	Большевистская, 31	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с. с прибором с.о в жил.помещ	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	да	да		07.07.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
21	Большевистская, 33	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с. с прибором с.о в жил.помещ	27.05.2026	27.05.2026	27.05.2026	да	да	да/20/3	07.07.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
22	Большевистская, 35	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с	19.05.2026	19.05.2026	19.05.2026	да	да		05.06.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
23	Комсомольский пр-кт, 1	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с	25.05.2026	25.05.2026	25.05.2026	да/20/4	да	да/20/4	26.06.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
24	Комсомольский пр-кт, 3	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с	25.05.2026	25.05.2026	25.05.2026	да	да	да/20/5	26.06.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
25	Комсомольский пр-кт, 5	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с	25.05.2026	25.05.2026	25.05.2026	да/20/5	да		26.06.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
26	Комсомольский пр-кт, 7	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с	25.05.2026	25.05.2026	25.05.2026	да/20/5	да	да/20/7, да/20/4	26.06.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
27	Комсомольский пр-кт, 9	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с	26.05.2026	26.05.2026	26.05.2026	да	да	г.в. да/20/5	07.07.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
28	Комсомольский пр-кт, 11	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с	02.06.2026	02.06.2026	02.06.2026	да	да		03.08.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
29	Комсомольский пр-кт, 12	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с	18.05.2026	18.05.2026	18.05.2026	да/20/4	да		05.06.2026г/10	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
30	Комсомольский пр-кт, 14	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с	02.06.2026	02.06.2026	02.06.2026	да	да	да/20/5, да/20/5	03.08.2026г/10	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
31	Прогрессивная, 1	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с. с прибором с.о в жил.помещ	20.05.2026	20.05.2026	20.05.2026	да	да	да/20/5	16.06.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
32	Прогрессивная, 5	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с. с прибором с.о в жил.помещ	20.05.2026	20.05.2026	20.05.2026	да	да		16.06.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
33	Прогрессивная, 7	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с. с прибором с.о в жил.помещ	21.05.2026	21.05.2026	21.05.2026	да	да	да/20/7	16.06.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
34	Прогрессивная, 15	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с. с прибором с.о в жил.помещ	21.05.2026	21.05.2026	21.05.2026	да	да	да/20/2	26.06.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
35	Прогрессивная, 17	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с. с прибором с.о в жил.помещ	21.05.2026	21.05.2026	21.05.2026	да	да		16.06.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
36	Прогрессивная, 18	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с. с прибором с.о в жил.помещ	29.05.2026	29.05.2026	29.05.2026	да	да		24.07.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
37	Прогрессивная, 19	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с. с прибором с.о в жил.помещ	21.05.2026	21.05.2026	21.05.2026	да	да	да/20/2	16.06.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
38	Прогрессивная, 21	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с. с прибором с.о в жил.помещ	26.05.2026	26.05.2026	26.05.2026	да	да		26.06.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
39	Прогрессивная, 23	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с. с прибором с.о в жил.помещ	26.05.2026	26.05.2026	26.05.2026	да	да	да/20/2	26.06.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
40	Прогрессивная, 25	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с	22.05.2026	22.05.2026	22.05.2026	да	да	г.в. да/20/4	07.07.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
41	Прогрессивная, 27	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	да	да	г.в. да/20/3	24.07.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
42	Прогрессивный проезд, 5	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с	28.05.2026	28.05.2026	28.05.2026	да	да	г.в. да/20/6	15.07.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
43	Прогрессивный проезд, 6	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с	28.05.2026	28.05.2026	28.05.2026	да	да/20/1		15.07.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		
44	Прогрессивный проезд, 8	ООО "КОТК"	нет	ц.о/г.в.с	28.05.2026	28.05.2026	28.05.2026	да/20/4	да	да/20/7	15.07.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года		

45 Рейдова, 3	ООО "КОТК"	нет	прибор с.о в жил. помещ	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	Да/20/3	да		15.07.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года
46 Рейдова, 7	ООО "КОТК"	нет	прибор с.о в жил. помещ	20.05.2026	20.05.2026	20.05.2026	20.05.2026	Да/20/3	да		05.06.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года
47 Рейдова, 9	ООО "КОТК"	нет	прибор с.о в жил. помещ	20.05.2026	20.05.2026	20.05.2026	20.05.2026	да	да	Да/20/4	05.06.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года
48 Рейдова, 11	ООО "КОТК"	нет	прибор с.о в жил. помещ	04.06.2026	04.06.2026	04.06.2026	04.06.2026	да	да		14.08.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года
49 Рейдова, 13	ООО "КОТК"	нет	прибор с.о в жил. помещ	04.06.2026	04.06.2026	04.06.2026	04.06.2026	да	да		15.07.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года
50 Рейдова, 15	ООО "КОТК"	нет	прибор с.о в жил. помещ	04.06.2026	04.06.2026	04.06.2026	04.06.2026	Да/20/4	да		14.08.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года
51 Рейдова, 19	ООО "КОТК"	нет	прибор с.о в жил. помещ	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	да	да		03.08.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года
52 Рейдова, 21	ООО "КОТК"	нет	прибор с.о в жил. помещ	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	Да/20/4	да		24.07.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года
53 Рейдова, 23	ООО "КОТК"	нет	прибор с.о в жил. помещ	20.05.2026	20.05.2026	20.05.2026	20.05.2026	да	да	Да/20/4	15.07.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года
54 Рейдова, 25	ООО "КОТК"	нет	прибор с.о в жил. помещ	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	Да/20/4	да		14.08.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года
55 Рейдова, 27	ООО "КОТК"	нет	прибор с.о в жил. помещ	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	01.06.2026	Да/20/4	да		24.07.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года
56 Рейдова, 31	ООО "КОТК"	нет	прибор с.о в жил. помещ	04.06.2026	04.06.2026	04.06.2026	04.06.2026	Да/20/1	да	Да/20/6 а/20/3	14.08.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года
57 Рейдова, 33	ООО "КОТК"	нет	прибор с.о в жил. помещ	04.06.2026	04.06.2026	04.06.2026	04.06.2026	да	да	г.в. Да/20/3	14.08.2026г/5	2	01.09.2027	-	интервал 2 года

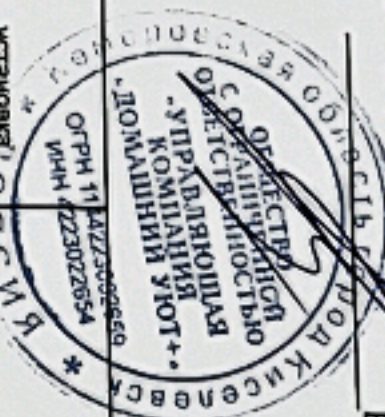
ООО "УК "Домашний уют+" синхронизирует сроки выполнения работ по ремонту внутридомовой системы г. в.с. в МКД, требующая отклонения г.в.с. в соответствии с графиком остановки подачи г.в.с. ООО "КОТК" в период проведения плановых ремонтных работ.

Исполнитель: инженер ПТО ООО "УК "Домашний уют+"
Какушка А.Ф.

Согласовано: Директор МП "Исток"
Борисенков Я.Г.



Утверждаю: Директор ООО "УК "Домашний уют"
Васильев В.Е.



План подготовки к отопительному сезону 2026-2027гг
ООО "УК "Домашний уют+"

№ п/п	Перечень МКД	Наименование ТСО	Наименование ТСО	наличие ц/о/г.в.с.	Промывка с.о.	гидравлическое испытание	промывка, очистка грязевиков	ревизия (замена) запорной арматуры с/о, да/диаметр/шт.	ревизия (замена) запорной арматуры (вентилей) г.в.с. да/нет/диаметр/шт	замена участков трубопровода г.в.с. и г.в.с. диаметры м	утепление трубопровода с.о и г.в.с. срок исполнения/м	наличие приборов т/м, шт/необходима поверка	Срок поверки	установлены ли термоманометры, срок до/нет тех.возможности	ОДСМВ (поверка (замена) ОДПУ	примечание
1	ул. Рейдовая, 30	МП "Исток"	нет	ц.о/нет	05.06.2026	05.06.2026	05.06.2026	да/20/4	нет	да/20/3	30.07.2026г/5	2/нет	01.09.2027	30.07.2026г	отсутствует	
2	ул. Рейдовая, 32	МП "Исток"	нет	ц.о/нет	05.06.2026	05.06.2026	05.06.2026	да/20/2	нет	да/20/1	30.07.2026г/2	2/нет	01.09.2027	30.07.2026г	отсутствует	

Исполнитель: инженер ПТО ООО "УК "Домашний уют+"
Канарина А.Ф.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор ООО "УК "Домашний уют+"
В.В. Васильев

Мероприятия
по подготовке жилого фонда ООО "УК "Домашний уют+"
к отопительному сезону 2026 - 2027гг.

Наименование работ	ед.	План	Стоимость ед. руб.	Стоимость всего
1. Сантехнические работы				
1.1. Смена затворов	шт.	2	2829,27	5658,54
1.2. Ревизия задвижек	шт.	0	0	0,00
1.3. Смена вентилей	шт.	77	1188,49	91513,73
1.4. Ревизия вентилей	шт.	570	161,52	92066,40
1.5. Смена труб ц/о	мп	93	1300,35	120932,55
1.6. Смена труб г/в	мп	57	1300,35	74119,95
1.7. Смена труб х/в	мп	25	1300,35	32508,75
1.8. Смена труб канализаци	мп	49	1870,09	91634,41
1.9. Ремонт отопит.приборов	шт.	0	0	0,00
1.10. Смена отопит.приборов	шт.	0	0	0,00
1.11. Промывка сист.отопления	дом.	59	8318,66	490800,94
1.12. Востановление под.отопления	шт.	2	6771,25	13542,50
1.13. Утепление труб	мп	300	444,07	133221,00
1.14. Регулировка и наладка системы отопления, стояков	шт.	1051	157,35	165374,85
2. Плотничные работы				
2.1. Ремонт шиферной кровли	м2	30	942,26	28267,80
2.2. Ремонт мягкой кровли 2 сл.	м2	0	0	0,00
2.3. Ремонт бетонной кровли	м2	0	0	0,00
2.4. Ремонт дверей	шт.	7	1166,86	8168,02
2.5. Ремонт оконных рам	шт.	26	1192,3	30999,80
2.6. Смена дверей	шт.	1	9156,5	9156,50
2.7. Смена оконных рам	шт.	0	0	0,00
2.8. Остекление в 2 нити	м2	9	1327,64	11948,76
2.9. Установка водосточных труб	мп	15	662,06	9930,90
2.10. Ремонт дымовых труб	шт.	0	0	0,00
2.11. Утепление тамбуров входа	шт.	0	0	0,00
3. Штукатурные работы				
3.1. Ремонт подъездов	м2	5650	628,36	3550245,30
3.2. Заделка межпан.стыков	мп	410	700	287000,00
4. Печные работы				
4.1. Прочистка дымоходов	мп	8920	17,30	154316,00
4.2. Прочистка вентканалов	мп	8320	17,30	143936,00
5. Электромонтажные работы				
5.1. Ревизия общих эл.щитов	шт.	59	1202,80	70965,20
5.2. Ревизия поэтажных щитов	шт.	193	854,29	164877,97
5.3. Смена эл.провода	мп	180	187,79	33802,20
Итого:				5814988,07
Сдача довом по актам готовности, в том числе:				
Центральное отопление		59		
Печное отопление		0		
Сдача домов по паспортам готовности, в том числе:				
Центральное отопление		59		
Печное отопление		0		

Инженер ПТО ООО "УК "Домашний уют+" _____

А.Ф. Кажушка