



Утверждаю:
Директор МП "Исток"
Я.Г.Борисенков
"14" 04 2026г.

**ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ
по подготовке котельных МП "Исток" к отопительному
сезону 2026-2027 г.г.**

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Вид ремонта (КР, ТР)	Способ ремонта (подряд, х/способ)	Сроки выполнения
1	2	3	4	6	7	8
КОТЕЛЬНАЯ № 19						
1	Текущий ремонт обмуровки котлов КЕ 10-14 №1, №2, №3, №4	шт.	4	ТР	х/способ	май-сентябрь
2	Текущий ремонт ПМЗ котлов №2, 3, 4	шт.	6	ТР	х/способ	май-сентябрь
3	Текущий ремонт топки ТЧЗМ 2, 7/3, 5 котлов № 1, 3, 4	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
4	Ревизия редуктора ПТБ котлов КЕ 10-14 №1, 2, 3, 4	шт.	4	ТР	х/способ	май-сентябрь
5	Текущий ремонт экономайзеров котлов КЕ 10-14 №1, 2, 3, 4	шт.	4	ТР	х/способ	май-сентябрь
6	Текущий ремонт циклона БЦ-259 котлов КЕ 10-14 №2, 3, 4	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
7	Текущий ремонт дымососов №3, №4 ДН-12, 5	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
8	Текущий ремонт дутьевых вентиляторов ВДН-9 №2, 3 с эл.дв. 11/1000 об/мин.; ВДН-10 №1, 4 с эл.дв. 30/1500 об/мин.	шт.	4	ТР	х/способ	май-сентябрь
9	Текущий ремонт вентиляторов возврата уноса ВВУ-19ЦС-63 №1, 2 эл.дв. 11/3000 об/мин.; ВВУ-30ЦС-85 №3, 4 с эл.дв. 15/3000 об/мин.	шт.	4	ТР	х/способ	май-сентябрь
10	Текущий ремонт сетевого насоса №1 ЦН 400/105 с эл.дв. 200/1500 об/мин.	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
11	Текущий ремонт насосов подпиточной станции COR-3 V5204/2/SKW-EB-R	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
12	Текущий ремонт насоса подпитки сетевой воды Д-320*50 №1	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
13	Текущий ремонт конденсатного насоса К 100-65-200 с эл.дв. 30/3000 об/мин.	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
14	Текущий ремонт перекачивающих насосов К НК-125/315-330; К-290/18.	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
15	Текущий ремонт питательных насосов ЦНСГ 38/220 №1, 2 с эл.дв. 45/3000 об/мин	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
16	Текущий ремонт пластинчатого теплообменника FP 100-97-1-ЕН №4	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
17	Текущий ремонт ФИПа-2, 0-0, 6 На, ФИПа-1, 5-0, 6 На	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
18	Текущий ремонт, чистка емкостей запаса воды	шт.	4	ТР	х/способ	май-сентябрь
19	Текущий ремонт лебедки 2ЛС30	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
20	Текущий ремонт вертикального конвейера ШЗУ	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
21	Текущий ремонт дробилки ДКУ-1м	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
22	Текущий ремонт бункера ШЗУ	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
23	Текущий ремонт помещений котельной	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
24	Ревизия запорной арматуры	шт.	40	ТР	х/способ	май-сентябрь
25	Устранение дефектов и повреждений здания на основании заключения ЭПБ от 06.09.2024г.	шт.	1	ТР	подряд	май-сентябрь
КОТЕЛЬНАЯ № 33						
1	Текущий ремонт котла ДКВР 10/13 №1, 2, 3, 4	шт.	4	ТР	х/способ	май-сентябрь
2	Текущий ремонт топки ТЧЗМ 2, 7/4 котлов №1, 2, 3, 4	шт.	4	ТР	х/способ	май-сентябрь
3	Ревизия редуктора ПТБ топки котлов ДКВР 10/13 №1, 2, 3, 4	шт.	4	ТР	х/способ	май-сентябрь
4	Текущий ремонт ПМЗ котла ДКВР 10/13 №1, 2	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
5	Текущий ремонт экономайзеров котлов ДКВР 10-13 № 1, 2, 3, 4	шт.	4	ТР	х/способ	май-сентябрь
6	Текущий ремонт циклонов БЦ-259 котлов ДКВР 10/13 №1, №2, №4.	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
7	Текущий ремонт вентиляторов возврата уноса ВВУ-19-ЦС-63 №4; ВВУ-4, 3-3000 №2; с эл.дв. 11/3000 об/мин; ВВУ-30-ЦС-85 №1, 3 с эл.дв. 15/3000 об/мин	шт.	4	ТР	х/способ	май-сентябрь
8	Текущий ремонт дутьевого вентилятора ВД 9 №2 с эл.дв. 15/1000 об/мин.; ВДН-10 №1, 3, 4 с эл.дв. 30/1500 об/мин	шт.	4	ТР	х/способ	май-сентябрь
9	Текущий ремонт дымососа Д-12 №2, 3 с эл.дв. 55/1000 об/мин	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
10	Текущий ремонт питательного насоса ЦНСГ 38/220 №1 с эл.дв. 45/3000 об/мин	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
11	Текущий ремонт сетевого насоса ЦН 400/105 №2 с эл.дв. 200/1500 об/мин	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
12	Текущий ремонт подпиточных насосов К 290/30 №1, 2 с эл.дв. 30/1500 об/мин	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
13	Текущий ремонт насоса ГВС Д 320/50 с эл.дв. 75/1500 об/мин.	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
14	Текущий ремонт насосов исходной воды К60 №1, 2 с эл.дв. 7, 5/1500 об/мин	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
15	Текущий ремонт шламового насоса БШ8 с эл.дв. 30/1500 об/мин	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
16	Текущий ремонт перекачивающего насоса BL 32/160-4/2	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь

17	Текущий ремонт насосов охл.балок К 20/30 №1,2 с эл.дв. 5,5/3000 об/мин	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
18	Текущий ремонт ленточных конвейеров В 650, 2-го и 3-го подъема	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
19	Текущий ремонт дробилки ДДЗ 4	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
20	Текущий ремонт питателя ПЛ-1200	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
21	Текущий ремонт питателя КЛ	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
22	Текущий ремонт бункера ПЗУ	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
23	Текущий ремонт, чистка емкостей запаса воды 400м³	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
24	Текущий ремонт ФИПа-1,0-0,6 На	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
25	Текущий ремонт помещений котельной	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
26	Чистка дымовой трубы и газоходов	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
27	Ревизия запорной арматуры	шт.	50	ТР	х/способ	май-сентябрь
28	Устранение дефектов и повреждений здания на основании заключения ЭПБ от 27.08.2024г.	шт.	1	ТР	подряд	май-сентябрь
КОТЕЛЬНАЯ № 34 (ЦТП)						
1	Текущий ремонт насосов подпиточной станции сетевого контура COR-6 Helix V1606/SKW-EB-R	шт.	5	ТР	х/способ	май-сентябрь
2	Текущий ремонт сетевого насоса NES 100-80-260-75/2 SWH	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
3	Текущий ремонт насосов насосной станции на горячее водоснабжение COR-6 Helix V3604/SKW-EB-R	шт.	4	ТР	х/способ	май-сентябрь
4	Текущий ремонт подпиточного насоса ГВС BL 65/140 7,5/2	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
5	Текущий ремонт теплообменников M15 BFG (отопление)	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
6	Текущий ремонт теплообменников M10 BFG (ГВС)	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
8	Текущий ремонт, чистка емкости запаса воды (ХВС)	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
9	Ревизия запорной арматуры	шт.	10	ТР	х/способ	май-сентябрь
КОТЕЛЬНАЯ № 34						
1	Текущий ремонт котлов КВТС-20-150П №2,3	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
2	Текущий ремонт топки ТЧЗМ 2,7/6,5 котлов №2, 3,4	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
3	Ревизия редукторов ПТБ котлов КВТС-20-150П №2, 3,4	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
4	Текущий ремонт ПМЗ котлов КВТС-20-150П №2, 3,4	шт.	6	ТР	х/способ	май-сентябрь
5	Капитальный ремонт СКП ПСМК 035-75*900 (Замена корзины)	шт.	1	ТР	хоз.способ	май-сентябрь
6	Текущий ремонт циклонов БЦ-512-2(6*5) котлов КВТС-20-150П №2, 3,4	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
7	Текущий ремонт дымососа Д-17 котла КВТС-20-150П №2, 3,4	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
8	Текущий ремонт вентиляторов возврата уноса ВВУ-19-ЦС-63 котлов КВТС-20-150П №2,3,4	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
9	Текущий ремонт дутьевого вентилятора ВДН-15 котла КВТС-20-150П №2, 3,4	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
10	Текущий ремонт насоса котлового контура BL 125/390-75/4	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
11	Текущий ремонт сетевого насоса греющего контура ЦТП BL 80/210-37/2	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
12	Текущий ремонт сетевого насоса BL 80/210-37/2	шт.	4	ТР	х/способ	май-сентябрь
13	Текущий ремонт подпиточного насоса котлового контура CDLF-4-120	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
14	Текущий ремонт подпиточного насоса сетевого греющего контура ЦТП MVIL-510-16/E/3-400-50-2/ЕЗ	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
15	Текущий ремонт насосов подпиточной насосной станции сетевого контура HELIX VS204/2-4/E/KS/400-50/5	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
16	Текущий ремонт сетевого насоса греющего контура ЦТП BL80/210-37/2	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
17	Текущий ремонт сетевого насоса №1 Д 630/90	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
18	Текущий ремонт насосов исходной воды №1,2 BL 40/140-4/2	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
19	Текущий ремонт перекачивающего насоса BL 40/140-4/2	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
20	Текущий ремонт шламового насоса CM 100/65-200	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
21	Текущий ремонт теплообменников отопления M15 MFG	шт.	3	ТР	х/способ	май-сентябрь
22	Текущий ремонт теплообменников греющего контура ЦТП E8-S-150-16-119	шт.	4	ТР	х/способ	май-сентябрь
23	Текущий ремонт установки ХВО Hydro Tech STC VICIDM	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
25	Текущий ремонт емкостей запаса воды	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
26	Текущий ремонт помещений котельной	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
27	Антикоррозионное покрытие резервуара V-1000 м³	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
28	Чистка дымовой трубы и газоходов	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
29	Ревизия запорной арматуры	шт.	30	ТР	х/способ	май-сентябрь
30	Устранение дефектов и повреждений здания на основании заключения ЭПБ от 11.11.2025г.	шт.	1	ТР	подряд	май-сентябрь
КОТЕЛЬНАЯ № 49						
1	Текущий ремонт котлов Квт-0,8-95 №2	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
2	Частичная замена трубной части котла Квт-0,8-95 №1	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
3	Текущий ремонт дутьевого вентилятора ВР-280-46 №1,2	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
4	Текущий ремонт дымососа ДН-6,5 №1,2	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь

5	Текущий ремонт сетевого насоса NB-160/172 A-F-A-BAQE №1,2	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
6	Текущий ремонт подпиточного насоса JET-112 M3.0936 №1	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
7	Текущий ремонт подпиточного насоса JET-110 L №2	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
8	Текущий ремонт тельфера MEN MICRO HOIST Q=250-500кг	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
9	Текущий ремонт помещения котельной	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
10	Чистка дымовой трубы и газоходов котельной	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
11	Ревизия запорной арматуры котельной	шт.	12	ТР	х/способ	май-сентябрь
КОТЕЛЬНАЯ № 50						
1	Текущий ремонт котла НР-18 №1,2	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
3	Текущий ремонт сетевого насоса №1 NIS 80-50-200	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
4	Текущий ремонт подпиточных насосов №1,2	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
5	Текущий ремонт дутьевого вентилятора ВДН-2,8 с эл.дв. 3/1500 об/мин.	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
6	Текущий ремонт емкости запаса воды	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
7	Устранение дефектов здания котельной, согласно заключения тех.обследования от 19.09.2025г	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
8	Антикоррозийное покрытие ствола и узлов дымовой трубы (заключение технического обследования от 26.08.2024г.)	шт.	1	ТР	подряд	май-сентябрь
9	Ревизия запорной арматуры	шт.	12	ТР	х/способ	май-сентябрь
КОТЕЛЬНАЯ "Гидроузел"						
1	Текущий ремонт котла НР-18 №1,2	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
2	Текущий ремонт дымососа ДН-10	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
3	Текущий ремонт сетевого насоса F 80/160	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
4	Текущий ремонт подпиточного насоса F 32/160С	шт.	2	ТР	х/способ	май-сентябрь
5	Текущий ремонт скребкового конвейера СР-70/0,5	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
6	Текущий ремонт дымовой трубы и газоходов	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
7	Устранение дефектов здания котельной, согласно тех.обследования от 26.08.2024г.	шт.	1	ТР	х/способ	май-сентябрь
8	Ревизия запорной арматуры	шт.	30	ТР	х/способ	май-сентябрь
ВСЕГО						

Главный инженер

Главный механик

Начальник ПТО

П.Н.Головачев

Эргарт М.А.

Малыхин Ю.Ю.