

УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КИСЕЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 09 » декабря 2025г. № 41

Киселевский городской округ

О назначении временной управляющей организации для оказания услуг по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории Киселевского городского округа.

В целях предупреждения аварийных и чрезвычайных ситуаций, сохранения здоровья людей, снижения размеров убытков ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения, руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Киселевский городской округ», Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей компании для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, управление жилищно-коммунального хозяйства Киселевского городского округа, Постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ»:

РАСПОРЯЖАЕТСЯ:

1. Назначить ООО «Комфорт+» – временно управляющей организацией для оказания услуг по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории Киселевского городского округа, расположенных по адресу: Кемеровская область Киселевский городской округ улица Багратиона 25, Багратиона 42, Боевая 12, Боевая 12А, Боевая 14, Боевая 14А, Гагарина 8, Гагарина 31, Инженерная 12, Казанская 9, Матросова 17,

Матросова 21, Маяковского 2а, Московская 14, Московская 16, Московская 26, Одесская 14, Одесская 26, Панфилова 6а, Сандалова 8, Томская 9, Тульская 5, Тульская 10А, Тульская 13, Черных 2, Черных 3, Черных 9, Черняховского 2, Чумова 21, 1Мая 9/1, 1Мая 9/2, 1Мая 11/1, 1Мая 11/2, 1Мая 11/3, Ращупкина 3, Ращупкина 7, Ставропольская 2, Ставропольская 3, Ставропольская 5, Майкопская 1, Майкопская 5, Черноморская 17, Фадеева 8, Землячки 39, Одесская 14а, 1 Мая 9а, 1 Мая 9б, 1 Мая 11а, 1 Мая 44, 1 Мая 46, Землячки 31, Землячки 33, Землячки 35, Землячки 41, Землячки 43, Землячки 45, Вахрушева 1а, Вахрушева 2а, Московская 15, Московская 2, Калужская 27, Ленина 47, Транспортная 7 на период подготовки и проведения конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами с 10 декабря 2025 года и до момента заключения договора управления многоквартирными домами по результатам конкурса.

2. Размер платы за содержание общего имущества многоквартирных домов, расположенных по адресу: Кемеровская область Киселевский городской округ улица Багратиона 25, Багратиона 42, Боевая 12, Боевая 12А, Боевая 14, Боевая 14А, Гагарина 8, Гагарина 31, Инженерная 12, Казанская 9, Матросова 17, Матросова 21, Маяковского 2а, Московская 14, Московская 16, Московская 26, Одесская 14, Одесская 26, Панфилова 6а, Сандалова 8, Томская 9, Тульская 5, Тульская 10А, Тульская 13, Черных 2, Черных 3, Черных 9, Черняховского 2, Чумова 21, 1Мая 9/1, 1Мая 9/2, 1Мая 11/1, 1Мая 11/2, 1Мая 11/3, Ращупкина 3, Ращупкина 7, Ставропольская 2, Ставропольская 3, Ставропольская 5, Майкопская 1, Майкопская 5, Черноморская 17, Фадеева 8, Землячки 39, Одесская 14а, 1 Мая 9а, 1 Мая 9б, 1 Мая 11а, 1 Мая 44, 1 Мая 46, Землячки 31, Землячки 33, Землячки 35, Землячки 41, Землячки 43, Землячки 45, Вахрушева 1а, Вахрушева 2а, Московская 15, Московская 2, Калужская 27, Ленина 47, Транспортная 7 установить в соответствии с Решением совета народных депутатов Киселевского городского округа № 23-н от 29.05.2025 года, согласно приложения к настоящему постановлению.

3. Временной управляющей организации довести до сведения собственников жилых и нежилых помещений, а также нанимателей жилых помещений следующую информацию:

3.1. О назначении ООО «Комфорт+» – временно управляющей организацией для оказания услуг по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории Киселевского городского округа, расположенных по адресу: Кемеровская область Киселевский городской округ улица Багратиона 25, Багратиона 42, Боевая 12, Боевая 12А, Боевая 14, Боевая 14А, Гагарина 8, Гагарина 31, Инженерная 12, Казанская 9, Матросова 17, Матросова 21, Маяковского 2а, Московская 14, Московская 16, Московская 26, Одесская 14, Одесская 26, Панфилова 6а, Сандалова 8, Томская 9, Тульская 5, Тульская 10А, Тульская 13, Черных 2, Черных 3, Черных 9, Черняховского 2, Чумова 21, 1Мая 9/1, 1Мая 9/2, 1Мая 11/1, 1Мая 11/2, 1Мая 11/3, Ращупкина 3, Ращупкина 7, Ставропольская 2, Ставропольская 3, Ставропольская 5, Майкопская 1, Майкопская 5,

Черноморская 17, Фадеева 8, Землячки 39, Одесская 14а, 1 Мая 9а, 1 Мая 9б, 1 Мая 11а, 1 Мая 44, 1 Мая 46, Землячки 31, Землячки 33, Землячки 35, Землячки 41, Землячки 43, Землячки 45, Вахрушева 1а, Вахрушева 2а, Московская 15, Московская 2, Калужская 27, Ленина 47, Транспортная 7.

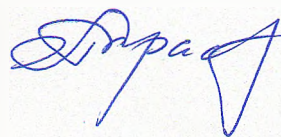
3.2. О необходимости оплаты за содержание общего имущества в многоквартирных домах по квитанциям с 10 декабря 2025 года.

4. ООО «Комфорт +» оказывать услуги по управлению и содержанию общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресу: Кемеровская область Киселевский городской округ улица Багратиона 25, Багратиона 42, Боевая 12, Боевая 12А, Боевая 14, Боевая 14А, Гагарина 8, Гагарина 31, Инженерная 12, Казанская 9, Матросова 17, Матросова 21, Маяковского 2а, Московская 14, Московская 16, Московская 26, Одесская 14, Одесская 26, Панфилова 6а, Сандалова 8, Томская 9, Тульская 5, Тульская 10А, Тульская 13, Черных 2, Черных 3, Черных 9, Черняховского 2, Чумова 21, 1Мая 9/1, 1Мая 9/2, 1Мая 11/1, 1Мая 11/2, 1Мая 11/3, Ращупкина 3, Ращупкина 7, Ставропольская 2, Ставропольская 3, Ставропольская 5, Майкопская 1, Майкопская 5, Черноморская 17, Фадеева 8, Землячки 39, Одесская 14а, 1 Мая 9а, 1 Мая 9б, 1 Мая 11а, 1 Мая 44, 1 Мая 46, Землячки 31, Землячки 33, Землячки 35, Землячки 41, Землячки 43, Землячки 45, Вахрушева 1а, Вахрушева 2а, Московская 15, Московская 2, Калужская 27, Ленина 47, Транспортная 7 до выбора собственниками жилых и нежилых помещений способа управления многоквартирными домами или назначения управляющей компании по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, но не позднее 10 декабря 2026 года.

5. Проинформировать население Киселевского городского округа путем опубликования на официальном сайте управления жилищно-коммунального хозяйства Киселевского городского округа.

6. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

Начальник УЖКХ КГО



П. И. Красков