



управление жилищно-коммунального хозяйства
Киселевского городского округа

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 01 » ноября 2022г. № 130 - р
Киселевский городской округ

«Об определении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация»

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об определении перечня управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация» :

1. Утвердить перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация согласно приложению № 1.

2. Утвердить форму заявления на включение в перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация согласно приложению № 2.

3. Распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

4. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

И. о. начальник УЖКХ КГО

И. С. Коваленко

Перечень управляющих организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

[illegible]

**Форма заявления на включение в перечень управляющих организаций
для управления многоквартирным домом, в отношении которого
собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ
управления таким домом или выбранный способ управления не
реализован, не определена управляющая организация**

В Управление жилищно-коммунального хозяйства
Киселевского городского округа
от _____

(организационно-правовая форма, наименование организации, ОГРН, ИНН)

(адрес, место нахождения)

Телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

О включении в перечень управляющих организаций для управления
многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в
многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или
выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая
организация

(организационно-правовая форма, наименование организации, ОГРН, ИНН)

просит включить

(организационно-правовая форма, наименование организации, ОГРН, ИНН)
в перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении
которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран

способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация.

Приложение:

1. Заверенная надлежащим образом копия лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.
2. Заверенная надлежащим образом копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени управляющей организации.

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20 ____ год



УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КИСЕЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «01» ноября 2022г. № 15
Киселевский городской округ

О назначении временной управляющей организации для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории Киселевского городского округа.

В целях предупреждения аварийных и чрезвычайных ситуаций, сохранения здоровья людей, снижения размеров убытков ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения, руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Киселевский городской округ», Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей компании для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, управление жилищно-коммунального хозяйства Киселевского городского округа, Постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ»:

РАСПОРЯЖАЕТСЯ:

1. Назначить ООО «Управляющая компания «Коммунальщик» — временно управляющей организацией для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирных домах на территории Киселевского

городского округа, расположенных по адресу: Кемеровская область Киселевский городской округ улица Томская 3, 5, 9, 18, ул. Инженерная 12, ул. Матросова 21, ул. Одесская 14, 26, ул. Сандалова 16, ул. Черняховского 2, ул. Чумова, 21, ул. 50 лет Октября 10, 14, ул. Казанская 8, ул.1 Мая 9/1, 9/2, 11/1, 11/2, 11/3, ул. Боевая 12,12а, 14, 14а, ул. Черных 2, 3, 9, ул. Тульская 5, 10а, ул. Московская 13, 14, 19, ул. Гагарина 4, 17, 11, 10, ул. Матросова 15, ул. Багратиона 25, ул. Фадеева 8, ул. Казанская 9, ул. Ставропольская 2, 3, 5, ул. Калужская 27, ул. Черноморская 17, ул. Майкопская 1, 5, ул. Ращупкина 3, 7 на период подготовки и проведения конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом с 01 ноября 2022 года и до момента заключения договора управления многоквартирных домов по результатам конкурса.

2. Размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область Киселевский городской округ улица Томская 3, 5, 9, 18, ул. Инженерная 12, ул. Матросова 21, ул. Одесская 14, 26, ул. Сандалова 16, ул. Черняховского 2, ул. Чумова, 21, ул. 50 лет Октября 10, 14, ул. Казанская 8, ул.1 Мая 9/1, 9/2, 11/1, 11/2, 11/3, ул. Боевая 12,12а, 14, 14а, ул. Черных 2, 3, 9, ул. Тульская 5, 10а, ул. Московская 13, 14, 19, ул. Гагарина 4, 17, 11, 10, ул. Матросова 15, ул. Багратиона 25, ул. Фадеева 8, ул. Казанская 9, ул. Ставропольская 2, 3, 5, ул. Калужская 27, ул. Черноморская 17, ул. Майкопская 1, 5, ул. Ращупкина 3, 7 установить согласно приложения к настоящему распоряжению.

3. Временной управляющей организации довести до сведения собственников жилых и нежилых помещений, а также нанимателей жилых помещений следующую информацию:

3.1.О назначении ООО «Управляющая компания «Коммунальщик»– временно управляющей организацией для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме на территории Киселевского городского округа, расположенного по адресу: Кемеровская область Киселевский городской округ улица Томская 3, 5, 9, 18, ул. Инженерная 12, ул. Матросова 21, ул. Одесская 14, 26, ул. Сандалова 16, ул. Черняховского 2, ул. Чумова, 21, ул. 50 лет Октября 10, 14, ул. Казанская 8, ул.1 Мая 9/1, 9/2, 11/1, 11/2, 11/3, ул. Боевая 12,12а, 14, 14а, ул. Черных 2, 3, 9, ул. Тульская 5, 10а, ул. Московская 13, 14, 19, ул. Гагарина 4, 17, 11, 10, ул. Матросова 15, ул. Багратиона 25, ул. Фадеева 8, ул. Казанская 9, ул. Ставропольская 2, 3, 5, ул. Калужская 27, ул. Черноморская 17, ул. Майкопская 1, 5, ул. Ращупкина 3, 7.

3.2. О необходимости оплаты за содержание общего имущества в многоквартирном доме по квитанциям с 01 ноября 2022 года.

4.ООО «Управляющая компания «Коммунальщик» оказывать услуги по содержанию общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресу: Кемеровская область Киселевский городской округ улица улица Томская 3, 5, 9, 18, ул. Инженерная 12, ул. Матросова 21, ул. Одесская 14, 26, ул. Сандалова 16, ул. Черняховского 2, ул. Чумова, 21, ул. 50 лет Октября 10, 14, ул. Казанская 8, ул.1 Мая 9/1, 9/2, 11/1, 11/2, 11/3,

ул. Боевая 12,12а, 14, 14а, ул. Черных 2, 3, 9, ул. Тульская 5, 10а, ул. Московская 13, 14, 19, ул. Гагарина 4, 17, 11, 10, ул. Матросова 15, ул. Багратиона 25, ул. Фадеева 8, ул. Казанская 9, ул. Ставропольская 2, 3, 5, ул. Калужская 27, ул. Черноморская 17, ул. Майкопская 1, 5, ул. Ращупкина 3, 7 до выбора собственниками жилых и нежилых помещений способа управления многоквартирным домом или назначения управляющей компании по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, но не позднее 01 ноября 2023 года.

5. Проинформировать население Киселевского городского округа путем опубликования на официальном сайте управления жилищно-коммунального хозяйства Киселевского городского округа.

6. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

И. о. начальника УЖКХ
Киселевского городского округа



И. С. Коваленко



УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА КИСЕЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «04» октября 2022г. № 16
Киселевский городской округ

О назначении временной управляющей организации для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирного дома на территории Киселевского городского округа.

В целях предупреждения аварийных и чрезвычайных ситуаций, сохранения здоровья людей, снижения размеров убытков ущерба окружающей среде и материальных потерь в случае их возникновения, руководствуясь Жилищным Кодексом Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Киселевский городской округ», Правил проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей компании для управления многоквартирным домом, утвержденных постановлением Правительства РФ от 06.02.2006 № 75, управление жилищно-коммунального хозяйства Киселевского городского округа, Постановлением Правительства РФ от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ»:

РАСПОРЯЖАЕТСЯ:

1. Назначить ООО «Управляющая компания «Район Афоново» – временно управляющей организацией для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирного дома на территории Киселевского

городского округа, расположенного по адресу: Кемеровская область Киселевский городской округ улица Маяковского 2а на период подготовки и проведения конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирным домом с 01 ноября 2022 года и до момента заключения договора управления многоквартирных домов по результатам конкурса.

2. Размер платы за содержание общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Кемеровская область Киселевский городской округ улица Маяковского 2а установить согласно приложения к настоящему распоряжению.

3. Временной управляющей организации довести до сведения собственников жилых и нежилых помещений, а также нанимателей жилых помещений следующую информацию:

3.1. О назначении ООО «Управляющая компания « Район Афонино » – временно управляющей организацией для оказания услуг по содержанию общего имущества в многоквартирном доме на территории Киселевского городского округа, расположенного по адресу: Кемеровская область Киселевский городской округ улица Маяковского 2а.

3.2. О необходимости оплаты за содержание общего имущества в многоквартирном доме по квитанциям с 01 ноября 2022 года.

4. ООО «Управляющая компания « Район Афонино » оказывать услуги по содержанию общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область Киселевский городской округ улица Маяковского 2а до выбора собственниками жилых и нежилых помещений способа управления многоквартирным домом или назначения управляющей компании по итогам проведенного открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, но не позднее 01 ноября 2023 года.

5. Проинформировать население Киселевского городского округа путем опубликования на официальном сайте управления жилищно-коммунального хозяйства Киселевского городского округа.

6. Контроль за исполнением данного распоряжения оставляю за собой.

И. о. начальника УЖКХ
Киселевского городского округа

И. С. Коваленко