



УПРАВЛЕНИЕ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
КИСЕЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО
ОКРУГА

652700, г. Киселевск, ул. Советская, 5
т.2-17-81

Руководителю

от 27.06.2025 № 1033

**Уведомление о сроке проведения оценки готовности социально
значимых объектов КГО к отопительному периоду 2025-2026гг.**

В соответствии с пунктом 7 порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду, установленного приказом Минэнерго России от 13.11.2024 №2234 уведомляем о том, что в период с 01.08.2025 по 29.08.2025 будет проведена оценка обеспечения готовности к работе в зимний период 2025-2026 годов социально значимых объектов, расположенных на территории Киселевского городского округа в соответствии с приложением к настоящему письму.

В связи с этим по указанным учреждениям необходимо в срок не позднее 01.08.2025 предоставить в комиссию (УЖКХ КГО кабинет №4) документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, а также заполненные оценочные листы для проверки.

Приложение:

1. Список объектов;
2. Список необходимых документов.

И.о. начальника УЖКХ КГО

Ю.С. Попова

Список объектов, подлежащих проверке к ОЗП 2025-2026гг.

№ п/п	Наименование	ИНН	адрес
Управление культуры			
1	МБУК «Культурно-досуговый центр»	4211011143	г. Киселевск, ул. 50 лет города, 20а
2	МБУК «Централизованная библиотечная система» Детская библиотека-филиал № 8	4211009909	г. Киселевск, ул. 50 лет города, 29а
3	МБУК «Централизованная библиотечная система» Центральная городская библиотека	4211009909	г. Киселевск, ул. Весенняя, 8
4	МБОУДОД «Детская музыкальная школа №17»	4211009592	г. Киселевск, ул. Ставропольская, 6
5	МБОУДОД «Детская музыкальная школа №17»	4211009592	г. Киселевск, переулок Кирпичный, 7а
6	МБУК «Клуб «Шахтёра»	4211011111	г. Киселевск, ул. Садовая, 5
7	МБОУДОД «Детская школа искусств № 66»	4211009878	г. Киселевск, проезд Строителей, 6
8	МБОУДОД «Детская школа искусств № 66»	4211009878	г. Киселевск, ул. Дзержинского, 12
9	МБОУДОД «Детская школа искусств № 66» (расположена на 1-ом этаже МКД)	4211009878	г. Киселевск, ул. Большая Дачная, 60
10	МАУ «Архив города Киселевск»	4211015934	г. Киселевск, ул. Ленина, 32/2)
11	МАУК «Киноконцертный зал	4211019784	г. Киселевск, ул. Ленина д. 37
12	МАУК «Киноконцертный зал КЦ «Дружба»	4211019784	г. Киселевск, ул. 50 лет Октября, 5а)

Учреждения комитета по спорту и молодёжной политике			
13	МАУ «Оздоровительный комплекс «Юность»	4211012309	г. Киселевск, ул. Советская, 1а
14	МАУ «Оздоровительный комплекс «стадион «Шахтер»	4211012436	г. Киселевск, ул. Советская, 1
15	МБУ ДО «Спортивная школа»	4211012482	г. Киселевск, ул. Советская, 1
16	МБУ ДО «Спортивная школа» (расположена на 1-ом этаже МКД)	4211012482	г. Киселевск, ул. Утренняя, 3, ул. Ленина, 40, ул. Рейдовая, 5, ул. Охотская, 6
17	МБУ ДО «Спортивная школа»	4211012482	г. Киселевск, ул. Багратиона, 42
18	МАУ «ФОК»	4223132833	г. Киселевск, Западный проезд строение 6, ул. Ярославского, 2а
Управление социальной защиты населения			
19	Управление социальной защиты населения Киселевского городского округа (расположена на 3-ем этаже МКД)	4211012725	г. Киселевск, ул. Советская, 5а,
20	МКУ «Центр социального обслуживания»	4211004795	г. Киселевск, пер. Больничный, 4
21	МКУ «Специальный дом для одиноких престарелых»	4211012676	г. Киселевск, ул. Багратиона, 44
22	МКУ «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних «Доверие»	4211005414	г. Киселевск, ул. Черноморская, 31/3
Управление образования			
23	МАДОУ центр развития ребенка - детский сад №1 "Лёвушка"	4223054462	г. Киселевск, ул. 50 лет города, 51
24	МАДОУ "Детский сад №2 "Лучики"	4211023533	г. Киселевск, пер. Мурманский, 20
25	МБДОУ «Детский сад №3» «Умка»	4223126100	г. Киселевск, ул. Майкопская, 14
26	МБДОУ «Детский сад №4»	4223128940	г. Киселевск, пр. Западный, 5/1

27	МАДОУ "Детский сад № 5 "Белочка"	4211023491	г. Киселевск, ул. Ленина, 48
28	МБДОУ детский сад № 7	4211011496	г. Киселевск, ул. Лугутина, 39
29	МАДОУ детский сад № 10 "Семицветик"	4223054737	г. Киселевск, ул. Фадеева, 2
30	МБДОУ детский сад № 13 комбинированного вида	4211004890	г. Киселевск, ул. Унжакова, 5
31	МБДОУ детский сад № 24	4211007394	г. Киселевск, ул. Забайкальская, 5
32	МБДОУ "Детский сад №37 общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением художественно- эстетического развития детей"	4211011270	г. Киселевск, ул. Охотская, 2
33	МБДОУ детский сад № 40 общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением физического развития детей	4211009200	г. Киселевск, ул. Прогрессивная, 4
34	МБДОУ детский сад 41	4211011802	г. Киселевск, ул. Ускадная, 29
35	МАДОУ детский сад 46	4211011305	г. Киселевск, проезд Строителей, 10
36	МБДОУ № 47 "	4211002036	г. Киселевск, ул. Макарова, 27
37	МБДОУ "Детский сад № 48" общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением познавательно-речевого развития детей	4211002766	г. Киселевск, ул. 50 лет Октября, 29а
38	МБДОУ детский сад № 54	4211005580	г. Киселевск, ул. Московская, 3а
39	МБДОУ детский сад №55	4211012852	г. Киселевск, ул. Тульская, 24
40	МАДОУ "Детский сад № 57"	4211023220	г. Киселевск, проезд Строителей, 8
41	МБДОУ детский сад №58	4211011231	г. Киселевск, ул. Новостройка, 9
42	МБДОУ детский сад № 59 общеразвивающего вида с приоритетным осуществлением социально-личностного развития детей	4211002237	г. Киселевск, ул. Пионерская, 8
43	МБДОУ д/с №61	4211002043	г. Киселевск, ул. Багратиона, 32а

44	МАДОУ "Детский сад № 62"	4211002420	г. Киселевск, ул. 50 лет Октября, 52
45	МАДОУ детский сад № 63 "Журавлик"	4211000800	г. Киселевск, ул. Весенняя, 5
46	МАДОУ детский сад №65 «Родничок»	4211007404	г. Киселевск, ул. Весенняя, 9
47	МБДОУ детский сад № 66	4211009169	г. Киселевск, ул. 50 лет города, 21
48	МБДОУ № 67	4211011295	г. Киселевск, ул. Инженерная, 17а
49	МБОУ "Лицей №1"	4211008373	г. Киселевск, пр. Строителей, 5
50	МБОУ "Средняя общеобразовательная школа №3"	4211001561	г. Киселевск, ул. Мира, 40
51	МБОУ "Средняя общеобразовательная школа №5"	4211005774	г. Киселевск, ул. Ускатная, 31
52	МБОУ "СОШ № 14"	4211007309	г. Киселевск, ул. Ленина, 34
53	МБОУ "Основная общеобразовательная школа № 16"	4211008214	г. Киселевск, ул. Лутугина, 12
54	МБОУ "Основная общеобразовательная школа № 23»	4211008239	г. Киселевск, ул. Панфилова, 5
55	МБОУ "Средняя общеобразовательная школа № 25"	4211007323	г. Киселевск, ул. Багратиона, 11а
56	МБОУ "СОШ №27"	4211007919	г. Киселевск, ул. Красина, 1
57	МБОУ "СОШ №28"	4211007316	г. Киселевск, ул. Весенняя, 7
58	МБОУ "Средняя общеобразовательная школа №30"	4211011506	г. Киселевск, ул. Прогрессивная, 9
59	МБОУ "Средняя общеобразовательная школа №31"	4211008197	г. Киселевск, ул. Казанская, 17
60	МБОУ "Основная общеобразовательная школа № 33"	4211005319	г. Киселевск, ул. Студенческая, 18/3
61	МБОУ "ООШ № 35"	4211007348	г. Киселевск, ул. Садовая, 5а

62	МБОУ ДОД "Центр детского творчества"	4211009338	г. Киселевск, ул. Упжакова, 4
63	МБОУДОД "Дом детского творчества"	4211007429	г. Киселевск, ул. Панфилова, 7
64	МБОУ ДОД "Центр развития творчества детей и юношества"	4211005125	г. Киселевск, ул. Пионерская 7
65	МБОУ "Детско- юношеская спортивная школа"	4211011993	г. Киселевск, ул. Ленина, 35
66	МАОУ ДОД "Дом детского и юношеского туризма, экскурсий"	4211005132	г. Киселевск, пер. Мурманский, 20
67	МКОУ для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Киселевского городского округа "Детский дом "Радуга"	4211007362	г. Киселевск, ул. Дружбы, 2
68	МАОУ ДОД «Детский оздоровительно-образовательный (профильный) центр «Огонек»	4211020109	г. Киселевск, ул. Длинная, 6
Учреждения здравоохранения			
69	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Киселевская городская больница» Стационар	4211013510	г. Киселевск, ул. Ленина, 27а
70	Детская поликлиника № 1 (расположена на 1-ом этаже МКД)	4211013510	г. Киселевск, ул. Советская, 4
71	Детская поликлиника № 2	4211013510	г. Киселевск, ул. Инженерная, 15
72	Детская поликлиника № 3 (расположена на 1-ом этаже МКД) – проведен капитальный ремонт системы отопления	4211013510	г. Киселевск, ул. Культурная, 9
73	Детская поликлиника № 4	4211013510	г. Киселевск, ул. Чумова, 23
74	Детская поликлиника № 5 (расположена на 1-ом этаже МКД)	4211013510	г. Киселевск, ул. Краснобродская, 2а

75	Отделение Детской поликлиники № 3	4211013510	г. Киселевск, поселок Карагайлинский, ул. Прогрессивная, 54а
76	Врачебно- физкультурный диспансер (расположен на 1-ом этаже МКД)	4205176877	г. Киселевск, ул. Советская, 10
77	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения Киселевский дом ребенка «Теремок»	4211013479	г. Киселевск, ул. Советская, 22
78	Государственное автономное учреждение «Повокузнецкий автотранспорт медицины»	4217179512	г. Киселевск, ул. Промышленная, 10
79	Киселевский филиал ГБУЗ «Прокопьевский противотуберкулёзный диспансер (детский санаторий) поселок Карагайлинский	4223057720	г. Киселевск, ул. Прогрессивная, 54а
80	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Киселевская станция скорой медицинской помощи»	4211013447	г. Киселевск, ул. Ленина, 20
81	Государственное автономное учреждение здравоохранения «Киселевская стоматологическая поликлиника» Лечебное отделение №1 (расположена на 1-ом этаже МКД)	4211011841	г. Киселевск, ул. Советская, 8
82	Государственное автономное учреждение здравоохранения «Киселевская стоматологическая поликлиника» Лечебное отделение №2 (расположена на 1-ом этаже МКД)	4211011841	г. Киселевск, ул. Гагарина, 27
83	Ортопедическое отделение №1 (расположено на 1-ом этаже МКД)	4223026017	г. Киселевск, ул. Коваленко, 4
84	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Киселевский психоневрологический диспансер»	4211013535	г. Киселевск, ул. Коммунальная, 15
85	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Киселевский психоневрологический диспансер» (дневной стационар) ул.		г. Киселевск, ул. Коммунальная, 17а
86			г. Киселевск, ул. Инженерная, 5

	Государственное автономное учреждение здравоохранения «Киселевский дом сестринского ухода» (стационар)	4211023043	
87	Государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Киселевская городская больница» Стационар	4223026017	г. Киселевск, ул. Ленина, 27
88	Поликлиника № 2	4223026017	г. Киселевск, ул. Инженерная, 15.
89	Поликлиника № 3	4223026017	г. Киселевск, ул. Чумова, 23
90	Поликлиника № 5	4223026017	г. Киселевск, пер. Мурманский, 22.
91	Женская консультация	4223026017	г. Киселевск, ул. Ленина, 22
92	Родильное отделение	4223026017	г. Киселевск, ул. Чумова, 23
93	Терапевтический стационар	4223026017	г. Киселевск, пер. Мурманский, 22
94	Стационарно-поликлиническое отделение для лечения больных с хирургической патологией	4223026017	г. Киселевск, ул. Ленина, 31
95	Корпус поликлиники №5 амбулатория	4223026017	г. Киселевск, ул. Прогрессивная, 54а

Перечень проверяемых документов при проверке потребителей тепловой энергии:

1. Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил № 115.

2. Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил № 115.

Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения выполняется теплоснабжающими организациями.

Наладка режимов потребления тепловой энергии считается невыполненной в случае отсутствия в системе горячего водоснабжения объекта циркуляции, автоматического регулятора температуры воды и автоматического регулятора давления, а также диафрагмы между местом отбора воды в систему горячего водоснабжения и местом подключения циркуляционного трубопровода для открытых систем, предусмотренных пунктами 9.5.1-9.5.3 Правил № 115 (если их наличие предусмотрено проектной документацией).

3. Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями.

4. Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок.

5. Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил № 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок.

6. Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций.

7. Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил № 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения.

8. Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил № 115, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении).

9. Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.

10. Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил № 115.

11. Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.

Осмотры проводятся представителем единой теплоснабжающей организации, в зону деятельности которой входит система теплоснабжения.

12. Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами № 808.

13. Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.

14. Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.

15. Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 № 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений".

16. Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил № 170.

17. Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил № 170, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 2 (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией.

18. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплоснабжающей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплоснабжающих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии.

19. Оценочные листы на объекты, подписанные теплоснабжающей организацией.