

**Отчет ООО УК "Центр города" о выполненных работах и
предоставленных услугах за 2018 г по адресу Унжакова, 16**

Общая жилая площадь дома

1676,0 м2

Тариф **15,0руб./м2**

Задолженность по оплате услуг за текущий ремонт и содержание МКД
на 01.12.18г.

0 руб.

Общее начисление за период с 01.12.18г. по 31.12.18г. составляет

25 141,50 руб.

Всего оплачено за период с 01.12.18г по 31.12.18г.

0,00 руб.

Долг по оплате услуг за текущий ремонт и содержание МКД на
31.12.18г. составляет

25 141,50 руб.

Расшифровка оказанных коммунальных и жилищных услуг

Наименование услуг	Сумма начисления квартплаты
горячее водоснабжение	201,11
холодное водоснабжение	3477,4
водоотведение	3879,59
управление МКД	3352,2
эл.энергия мест ОП	1977,82
итого	12888,12

1.Содержание и тех.обслуживание мест общего пользования за 1месяц

	тариф	план	факт
содержание аварийной службы	4,3	7206,80	7206,80 руб.
содержание придомовой территории	2,96	4960,96	4960,96 руб.
содержание лестничных клеток	1,08	1810,08	1810,08 руб.
осмотр конструктивных элементов МКД	0,01	16,76	16,76 руб.
утепление и прочистка дымовент.каналов	0,09	150,84	150,84 руб.
удален. с крыш снега и наледи (снег до 30см)	0,11	184,36	184,36 руб.
осмотр системы центрального отопления	0,05	83,80	83,80 руб.
регулировка,испытание систем.центр.отоп.	0,08	134,08	134,08 руб.
ы центрального отопления	0,1	167,60	167,60 руб.
осмотр водопровода,канализ.и горяч.водосн.	0,05	83,80	0,00 руб.
подчеканка растрескоков канализац.труб	0,08	134,08	134,08 руб.
устранение засоров внутрен.канализац.	0,1	167,60	167,60 руб.
осмотр линии эл.сетей армат.и эл.оборуд.	0,1	167,60	167,60 руб.
текущий ремонт	5,89	9871,64	0,00 руб.
итого	15,00	25140,00	15184,56 руб.

2. текущий ремонт

	ед.изм.	кол-во	ст-ть ед. руб.	ст-ть всего (руб)
Очистка кровли от снега	м2	60,0	63,28	3796,8
Смена лампочек	шт	1,0	79	79
Ревизия этажного щита	шт	1,0	1059	1059
ревизия общего щита	шт	1,0	3578	3578
итого				8 512,80

Итого фактически сложившиеся затраты на 31.12.2018г

23697,36

Директор ООО УК "Центр города"



А. В. Ушаков