

# Отчет ООО УК "Красный Камень" о выполненных работах и предоставленных услугах за 2020 г по адресу Веселая, 53

Общая жилая площадь дома **863,00 м2**

Тариф с 01.01.20г.-8,99руб./м2

Тариф с 01.09.20г.-9,41руб./м2

Долг по оплате услуг за текущий ремонт и содержание МКД .

на 01.01.20г.

**51007,94 руб.**

Общее начисление за период с 01.01.20г. по 31.12.20г. составляет

**107 184,60 руб.**

в том числе: управление МКД

**12 634,32 руб.**

Оплачено за период с 01.01.20г по 31.12.20г.

**93 419,07 руб.**

Долг по оплате услуг за текущий ремонт и содержание МКД на 01.01.21г. составляет

**64 773,47 руб.**

## 1.Содержание и тех.обслуживание мест общего пользования за 12месяцев

	тариф	план	факт	
содержание аварийной службы	2,33	16086,32	16086,32	руб.
содержание придомовой территории	1,5	10356,00	10356,00	руб.
содержание лестничных клеток	1,21	8353,84	8353,84	руб.
Текущий ремонт	3,95	27270,80	0,00	
<b>Итого с 01.01.20.</b>	<b>8,99</b>	<b>62066,96</b>	<b>62067,0</b>	
содержание аварийной службы	2,44	8422,88	8422,88	руб.
содержание придомовой территории	1,57	5419,64	5419,64	руб.
содержание лестничных клеток	1,27	4384,04	4384,04	руб.
Текущий ремонт	4,13	14256,76	0,00	
<b>Итого с 01.09.20.</b>	<b>9,41</b>	<b>32483,32</b>	<b>0,0</b>	
содержание аварийной службы		24509,20	24509,20	руб.
содержание придомовой территории		15775,64	15775,64	руб.
содержание лестничных клеток		12737,88	12737,88	руб.
Текущий ремонт		41527,56	43316,04	руб.
<b>Итого за 12 месяцев</b>		<b>94550,28</b>	<b>96338,76</b>	

## 2. Текущий ремонт

	ед.изм.	кол-во	ст-ть ед. руб.	ст-ть всего (руб)
прочистка дымоходов	м	10	231,69	2316,90
очистка территории от снега (погрузчик)	м/ч	4,0	1621,11	6484,44
очистка кровли от снега (автовышка)	м/ч	3,0	2112,86	6338,58
вывоз снега (камаз)	м/ч	4	1794,53	7178,12
ревизия общего щита	шт	1,0	3578	3578,00
очистка кровли от снега	м2	150,0	63,28	9492,00
окос придомовой территории	м2	100,0	28	2 800,00
замена автомата 16А	шт	2,0	2564	5 128,00
<b>ИТОГО</b>				<b>43316,04</b>

Итого фактически сложившиеся затраты на 31.12.2020г

Сдал:

Директор ООО УК "Красный Камень"



О.С.Сандодзе

