

**Отчет ООО УК "Красный Камень" о выполненных работах и  
предоставленных услугах за 2020 г по адресу Веселая,45**

Общая жилая площадь дома **623,80 м2**

Тариф с 01.01.20г.-8,99руб./м2

Тариф с 01.09.20г.-9,41руб./м2

Долг по оплате услуг за текущий ремонт и содержание МКД .  
на 01.01.20г.

**26859,74 руб.**

Общее начисление за период с 01.01.20г. по 31.12.20г. составляет

**76 855,00 руб.**

в том числе: управление МКД

**9 059,23 руб.**

Оплачено за период с 01.01.20г по 31.12.20г.

**64 007,64 руб.**

Долг по оплате услуг за текущий ремонт и содержание МКД на 01.01.21г. составляет

**39 707,10 руб.**

**1.Содержание и тех.обслуживание мест общего пользования за 12месяцев**

	тариф	план	факт	
содержание аварийной службы	2,33	11627,63	11627,63	руб.
содержание придомовой территории	1,5	7485,60	7485,60	руб.
содержание лестничных клеток	1,21	6038,38	6038,38	руб.
Текущий ремонт	3,95	19712,08	0,00	
<b>Итого с 01.01.20.</b>	<b>8,99</b>	<b>44863,70</b>	<b>44863,7</b>	
содержание аварийной службы	2,44	6088,29	6088,29	руб.
содержание придомовой территории	1,57	3917,46	3917,46	руб.
содержание лестничных клеток	1,27	3168,90	3168,90	руб.
Текущий ремонт	4,13	10305,18	0,00	
<b>Итого с 01.09.20.</b>	<b>9,41</b>	<b>23479,83</b>	<b>0,0</b>	
содержание аварийной службы		17715,92	17715,92	руб.
содержание придомовой территории		11403,06	11403,06	руб.
содержание лестничных клеток		9207,29	9207,29	руб.
Текущий ремонт		30017,26	30971,94	руб.
<b>Итого за 12 месяцев</b>		<b>68343,53</b>	<b>69298,21</b>	

**2. Текущий ремонт**

	ед.изм.	кол-во	ст-ть ед. руб.	ст-ть всего (руб)
прочистка дымоходов	м	10	231,69	2316,90
демонтаж подъездного козырька	шт	1,00	3540,02	3 540,02
очистка территории от снега (погрузчик)	м/ч	4,0	1621,11	6484,44
очистка кровли от снега (автовышка)	м/ч	3,0	2112,86	6338,58
очистка кровли от снега	м2	150,0	63,28	9492,00
окос придомовой территории	м2	100,0	28	2 800,00
<b>итого</b>				<b>30971,94</b>

**Итого фактически сложившиеся затраты на 31.12.2020г**

Сдал:

Директор ООО УК "Красный Камень"



О.С.Сандодзе

