

Отчет ООО УК "Красный Камень" о выполненных работах и предоставленных услугах за 2020 г по адресу Веселая,47

Общая жилая площадь дома

602,40 м2

Тариф с 01.01.20г.-12,32руб./м2

Тариф с 01.09.20г.-12,69руб./м2

Задолженность по оплате услуг за текущий ремонт и содержание МКД .

на 01.01.20г.

30654,65 руб.

Общее начисление за период с 01.01.20г. по 31.12.20г. составляет

86 984,28 руб.

Всего оплачено за период с 01.01.20г по 31.12.г.

101 536,96 руб.

Долг по оплате услуг за текущий ремонт и содержание МКД на 01.01.21г. составляет

16 101,97 руб.

1.Содержание и тех.обслуживание мест общего пользования за 12месяцев

	тариф	план	факт	
содержание аварийной службы	2,83	13638,34	13638,34	руб.
содержание придомовой территории	2,04	9831,17	9831,17	руб.
содержание лестничных клеток	1,65	7951,68	7951,68	руб.
управление МКД	2,36	11373,31	11373,31	
Текущий ремонт	3,81	18361,15	0,00	
Итого с 01.01.20.	12,69	61155,65	61155,6	
содержание аварийной службы	2,96	7132,42	7132,42	руб.
содержание придомовой территории	2,14	5156,54	5156,54	руб.
содержание лестничных клеток	1,73	4168,61	4168,61	руб.
управление МКД	2,47	5951,71	5951,71	
Текущий ремонт	3,99	9614,30	0,00	
Итого с 01.09.20.	13,29	32023,58	13662,4	
содержание аварийной службы		20770,75	20770,75	руб.
содержание придомовой территории		14987,71	14987,71	руб.
содержание лестничных клеток		12120,29	12120,29	руб.
управление МКД		17325,02	17325,02	
Текущий ремонт		27975,46	37032,23	руб.
Итого за 12 месяцев		93179,23	102236,01	

2. Текущий ремонт

	ед.изм.	кол-во	ст-ть ед. руб.	ст-ть всего (руб)
прочистка дымоходов	шт	10	231,69	2316,90
очистка территории от снега (погрузчик)	м/ч	5,0	1621,11	8105,55
очистка кровли от снега (автовышка)	м/ч	2,0	2112,86	4225,72
отогрев канализации	м	15,0	790,06	11850,90
очистка кровли от снега	м2	55,0	63,28	3480,40
вывоз снега (погрузчик)	м/ч	2,25	1621,11	3647,50
дератизация подвального помещения	м2	602,4	0,11	66,26
замена трубопровода d=32мм	м	3,0	1113	3 339,00
ИТОГО				37032,23

Итого фактически сложившиеся затраты на 31.12.2020г

Сдал:

Директор ООО УК "Красный Камень"



О.С.Сандодзе