

**Отчет ООО УК "Красный Камень" о выполненных работах и
предоставленных услугах за 2020 г по адресу Кулундинская,5**

Общая жилая площадь дома **386,60 м2**

Тариф с 01.01.20г.-**6,99руб./м2**

Тариф с 01.09.20г.-**7,32руб./м2**

Долг по оплате услуг за текущий ремонт и содержание МКД .
на 01.01.20г.

25807,93 руб.

Общее начисление за период с 01.01.20г. по 31.12.20г. составляет

38 598,28 руб.

в том числе: управление МКД

5 659,82 руб.

Оплачено за период с 01.01.20г по 31.12.20г.

22 005,66 руб.

Долг по оплате услуг за текущий ремонт и содержание МКД на 01.01.21г. составляет

42 400,55 руб.

1.Содержание и тех.обслуживание мест общего пользования за 12месяцев

	тариф	план	факт	
содержание аварийной службы	2,33	7206,22	7206,22	руб.
содержание придомовой территории	0,39	1206,19	1206,19	руб.
Текущий ремонт	4,27	13206,26	0,00	
Итого с 01.01.20.	6,99	21618,67	21618,7	
содержание аварийной службы	2,44	3773,22	3773,22	руб.
содержание придомовой территории	0,41	634,02	634,02	руб.
Текущий ремонт	4,47	6912,41	0,00	
Итого с 01.09.20.	7,32	11319,65	0,0	
содержание аварийной службы		10979,44	10979,44	руб.
содержание придомовой территории		1840,22	1840,22	руб.
Текущий ремонт		20118,66	26606,90	руб.
Итого за 12 месяцев		32938,32	39426,55	

2. Текущий ремонт

	ед.изм.	кол-во	ст-ть ед. руб.	ст-ть всего (руб)
прочистка дымоходов	м	7	231,69	1621,83
очистка территории от снега (погрузчик)	м/ч	2,5	1621,11	4052,78
очистка кровли от снега (автовышка)	м/ч	1,5	2112,86	3169,29
очистка кровли от снега	м2	100,0	63,28	6328,00
ремонт подъездов	м2	50,0	228,7	11 435,00
итого				26606,90

Итого фактически сложившиеся затраты на 31.12.2020г

Сдал:

Директор ООО УК "Красный Камень"



О.С.Сандодзе