

# Отчет ООО УК "Красный Камень" о выполненных работах и предоставленных услугах за 2020 г по адресу Веселая,51

Общая жилая площадь дома **864,00 м2**

Тариф с 01.01.20г.-8,99руб./м2

Тариф с 01.09.20г.-9,41руб./м2

Долг по оплате услуг за текущий ремонт и содержание МКД .

на 01.01.20г.

**17214,95 руб.**

Общее начисление за период с 01.01.20г. по 31.12.20г. составляет

**107 309,08 руб.**

в том числе: управление МКД

**12 648,96 руб.**

Оплачено за период с 01.01.20г по 31.12.20г.

**105 676,32 руб.**

Долг по оплате услуг за текущий ремонт и содержание МКД на 01.01.21г. составляет

**18 847,71 руб.**

## 1.Содержание и тех.обслуживание мест общего пользования за 12месяцев

	тариф	план	факт	
содержание аварийной службы	2,33	16104,96	16104,96	руб.
содержание придомовой территории	1,5	10368,00	10368,00	руб.
содержание лестничных клеток	1,21	8363,52	8363,52	руб.
Текущий ремонт	3,95	27302,40	0,00	
<b>Итого с 01.01.20.</b>	<b>8,99</b>	<b>62138,88</b>	<b>62138,9</b>	
содержание аварийной службы	2,44	8432,64	8432,64	руб.
содержание придомовой территории	1,57	5425,92	5425,92	руб.
содержание лестничных клеток	1,27	4389,12	4389,12	руб.
Текущий ремонт	4,13	14273,28	0,00	
<b>Итого с 01.09.20.</b>	<b>9,41</b>	<b>32520,96</b>	<b>0,0</b>	
содержание аварийной службы		24537,60	24537,60	руб.
содержание придомовой территории		15793,92	15793,92	руб.
содержание лестничных клеток		12752,64	12752,64	руб.
Текущий ремонт		41575,68	42899,92	руб.
<b>Итого за 12 месяцев</b>		<b>94659,84</b>	<b>95984,08</b>	

## 2. Текущий ремонт

	ед.изм.	кол-во	ст-ть ед. руб.	ст-ть всего (руб)
прочистка дымоходов	м	10	231,69	2316,90
очистка территории от снега (погрузчик)	м/ч	4,0	1621,11	6484,44
очистка кровли от снега (автовышка)	м/ч	3,0	2112,86	6338,58
прочистка канализации	м	15,0	247	3 705,00
ремонт подвальной двери(проушина.)	шт	3,0	602,2	1806,60
очистка кровли от снега	м2	150,0	63,28	9492,00
окос придомовой территории	м2	100,0	28	2 800,00
замена шифера кв.16,17,18	м2	8,0	969	7 752,00
установка навесов на подвальную дверь	шт	2,0	602,2	1 204,40
ремонт контейнера ТБО	шт	1	1000	1000
<b>итого</b>				<b>42899,92</b>

**Итого фактически сложившиеся затраты на 31.12.2020г**

Сдал:

Директор ООО УК "Красный Камень"



О.С.Сандодзе