

# Отчет ООО УК "Красный Камень" о выполненных работах и предоставленных услугах за 2020 г по адресу Веселая,39

Общая жилая площадь дома **635,40 м2**

Тариф с 01.01.20г.-8,99руб./м2

Тариф с 01.09.20г.-9,41руб./м2

Долг по оплате услуг за текущий ремонт и содержание МКД .  
на 01.01.20г.

**47897,96 руб.**

Общее начисление за период с 01.01.20г. по 31.12.20г. составляет  
в том числе: управление МКД

**76 310,08 руб.**

**9 302,26 руб.**

Оплачено за период с 01.01.20г по 31.12.20г.

**59 249,15 руб.**

Долг по оплате услуг за текущий ремонт и содержание МКД на 01.01.21г. составляет

**64 958,89 руб.**

## 1.Содержание и тех.обслуживание мест общего пользования за 12месяцев

	тариф	план	факт	
содержание аварийной службы	2,33	11843,86	11843,86	руб.
содержание придомовой территории	1,5	7624,80	7624,80	руб.
содержание лестничных клеток	1,21	6150,67	6150,67	руб.
Текущий ремонт	3,95	20078,64	0,00	
<b>Итого с 01.01.20.</b>	<b>8,99</b>	<b>45697,97</b>	<b>45698,0</b>	
содержание аварийной службы	2,44	6201,50	6201,50	руб.
содержание придомовой территории	1,57	3990,31	3990,31	руб.
содержание лестничных клеток	1,27	3227,83	3227,83	руб.
Текущий ремонт	4,13	10496,81	0,00	
<b>Итого с 01.09.20.</b>	<b>9,41</b>	<b>23916,46</b>	<b>0,0</b>	
содержание аварийной службы		18045,36	18045,36	руб.
содержание придомовой территории		11615,11	11615,11	руб.
содержание лестничных клеток		9378,50	9378,50	руб.
Текущий ремонт		30575,45	32354,81	руб.
<b>Итого за 12 месяцев</b>		<b>69614,42</b>	<b>71393,79</b>	

## 2. Текущий ремонт

	ед.изм.	кол-во	ст-ть ед. руб.	ст-ть всего (руб)
прочистка дымоходов	м	5	231,69	1158,45
планировка территории щебнем	м2	5,00	219,2	1 096,00
очистка территории от снега (погрузчик)	м/ч	4,0	1621,11	6484,44
очистка кровли от снега (автовышка)	м/ч	2,0	2112,86	4225,72
окос придомовой территории	м2	50,0	28	1 400,00
очистка кровли от снега	м2	55,0	63,28	3480,40
ремонт шиферной кровли кв 7,8	м2	12,0	1209,15	14 509,80
<b>итого</b>				<b>32354,81</b>

Итого фактически сложившиеся затраты на 31.12.2020г

Сдал:

Директор ООО УК "Красный Камень"



О.С.Сандодзе